



Закрытое административно-территориальное образование Первомайский Кировской области

Инвестиционная привлекательность





Закрытое административно-территориальное образование Первомайский Кировской области



КАЗАНЦЕВА
Ольга Анатольевна

*глава администрации
ЗАТО Первомайский
8(83366)2-42-24
sobrdepzato@mail.ru*

Уважаемые друзья!

ЗАТО Первомайский готов предложить потенциальным инвесторам удобные площадки, выгодное географическое расположение, современную инфраструктуру, квалифицированные кадры специалистов.

Мы готовы к сотрудничеству с инвесторами, и рассчитываем, что потенциальные инвесторы позитивно оценят перспективы работы в ЗАТО Первомайский. Администрация ЗАТО Первомайский ориентирована на планомерную и целенаправленную работу по созданию благоприятного инвестиционного климата и, поэтому, гарантирует потенциальным инвесторам непредвзятое рассмотрение всех инвестиционных предложений и проектов, связанных с развитием бизнеса. Мы всегда открыты для общения и сотрудничества и готовы рассмотреть любое Ваше предложение и обеспечить максимально благоприятные условия для успешного инвестирования в нашем ЗАТО.

Убеждена, что принятие решения о ведении бизнеса в ЗАТО Первомайский станет для Вас верным. Удачи Вам в Ваших начинаниях и надеюсь на наше успешное взаимовыгодное сотрудничество!



Закрытое административно-территориальное образование Первомайский Кировской области

Географическое описание



Общая площадь – 840,22 кв. км

Численность населения – 5068 человек

Расположен в 70 км на север от областного центра г. Киров

Граничит с тремя районами региона: Слободским, Мурашинским, Юрьянским и Прилузким районам Республики КОМИ



Закрытое административно-территориальное образование Первомайский Кировской области

Историческая справка

По решению Правительства в 1959 году в обстановке строжайшей секретности на территории Юрьянского и Слободского районов Кировской области прибыли военные строители. И началось возведение военных объектов.

За 1960-1961 годы были решены две важнейшие задачи строительство и обустройство стартовых позиций и возведение жилого городка.

В июле 1992 года постановлением Верховного совета РСФСР посёлок Первомайский приобрёл статус ЗАТО. Градообразующим предприятием в ЗАТО Первомайский является Мелитопольская Краснознамённая ракетная дивизия, для её деятельности и создавалось муниципальное образование.

19 октября 1965 года считается днем рождения Первомайского.

Главная задача закрытого административно-территориального образования, чтобы воины ракетчики и члены их семей не знали социальных проблем и выполняли поставленную государством задачу.

Средний возраст населения составляет 33 года.

87% жилого фонда является муниципальным.





Закрытое административно-территориальное образование Первомайский Кировской области

Транспортная доступность



Расстояние до крупных городов РФ:

г. Киров	- 70 км
г. Сыктывкар	- 450 км
г. Пермь	- 494 км
г. Казань	- 520 км
г. Москва	- 1022 км



Железнодорожное сообщение:

в 5 км - станция
Юрья Горьковской
железной дороги
Кировской области



До аэропортов:

г. Киров	– 92 км
г. Пермь	– 470 км
г. Казань	– 530 км



Закрытое административно-территориальное образование Первомайский Кировской области

Структура экономики

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами в муниципальном образовании за 2021 год – 167,4 млн. рублей.

Оборот организаций, %



Субъекты малого и среднего предпринимательства, единиц





Закрытое административно-территориальное образование Первомайский Кировской области

Преимущества:

- выгодное географическое положение и транспортная доступность;
- природный потенциал;
- свободные инвестиционные площадки;
- развитая инфраструктура;
- кадровый потенциал;
- низкий уровень преступности.



Особенности:

(в соответствии с законом РФ от 14.07.1992 № 3297-1)

- ограничение на въезд (пропускной режим) и постоянное проживание;
- ограничение на ведение хозяйственной и предпринимательской деятельности;
- ограничение на сделки с недвижимостью;
- ограничения на создание и деятельность организаций, учредителями которых являются иностранные граждане, иностранные организации, а также организаций с иностранными инвестициями



Закрытое административно-территориальное образование Первомайский Кировской области

Инфраструктура

социальная

Детские сады
Средняя школа
Спортивный клуб
Школа искусств
Отделение
поликлиники
Отделение
Сбербанка



транспортная

8 км от федеральной
трассы Р-176
«Чебоксары-
Йошкар-Ола-
Киров-Сыктывкар»
3 км от пгт Юрья
Юрьянского района



инженерная

Энергосети
Теплоснабжение
Водоснабжение
Водоотведение



информационная

Почтовая связь
Телефония
Сотовая связь
Интернет





Закрытое административно-территориальное образование Первомайский Кировской области

Кадровый потенциал

40300,51 рублей

- среднемесячная заработная плата по территории ЗАТО Первомайский, начисленная работникам за 2021 год

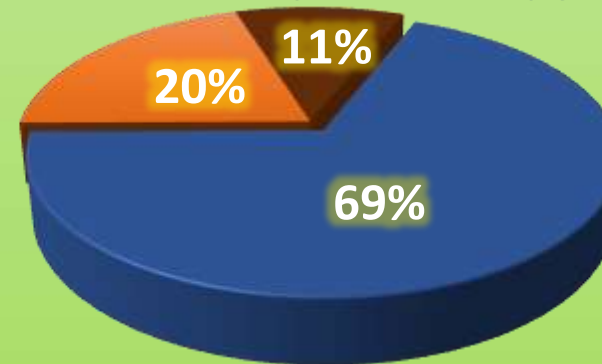
0,3 %

- уровень безработицы по ЗАТО Первомайский на 01.01.2022

21 человек

- численность безработных на 01.01.2022

Распределение постоянного населения по возрастным группам



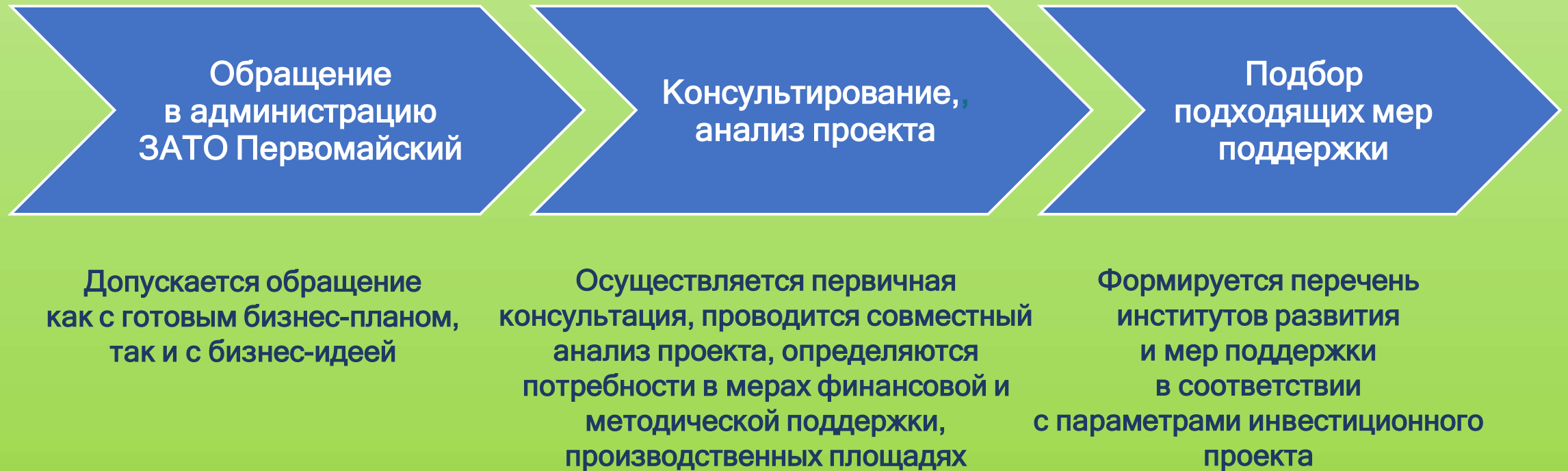
- Трудоспособного возраста
- Моложе трудоспособного возраста
- Старше трудоспособного возраста





Закрытое административно-территориальное образование Первомайский Кировской области

Меры поддержки (муниципальный уровень)





Закрытое административно-территориальное образование Первомайский Кировской области

Меры поддержки (региональный уровень)

Гранты субъектам МСП, занимающимся социально значимыми видами деятельности
Уполномоченный орган по заключению соглашений об осуществлении деятельности на ТОСЭР



Министерство промышленности,
предпринимательства и торговли
Кировской области

prom@ako.kirov.ru

Льготное кредитование. Гарантийное кредитование
Информационно-консультационные услуги, направленные на содействие развитию субъектов МСП
Образовательные услуги
Информационно-консультационные услуги, направленные на содействие развитию территориальных кластеров Кировской области



Кировский областной
ФОНД ПОДДЕРЖКИ
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА
(КОФПМСП МКК)

<https://kfpp.ru>

Антикризисные меры для бизнеса
Онлайн-сервисы для организации удалённой работы
«Горячие линии» для консультаций субъектов МСП
Цифровая платформа - представление услуг для предпринимателей в электронном виде



объект инфраструктуры
поддержки МСП

<https://мойбизнес-43.рф>

Предоставление информационно-консультационной поддержки инвесторам,
комплексное сопровождение инвесторов в Кировской области,
оказание прочей консультационно-методической помощи в целях реализации инвестиционной деятельности.



Агентство
инвестиционного развития
Кировской области

<https://vk.com/airko43>

Информирование, консультирование, семинары, мастер-классы, патентные и маркетинговые исследования, подготовка и экспертиза экспортного контракта, поиск иностранного партнера, бизнес-миссии, международные выставки



АНО «Центр
поддержки экспорта»

<http://exportkirov.ru>



Закрытое административно-территориальное образование Первомайский Кировской области

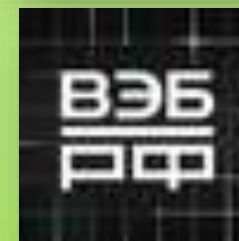
Меры поддержки (федеральный уровень)

Финансирование расходов по экспортному контракту, компенсация части затрат на транспортировку продукции, финансирование текущих расходов по экспортным поставкам



<https://www.exportcenter.ru>

Фабрика проектного финансирования



<https://вэб.рф/>

Финансовая, кредитная, лизинговая поддержка



<https://corpmsp.ru>

Программа льготных займов, субсидии промпредприятиям на уплату процентов по кредитам, финансовое обеспечение лизинговых проектов



<https://frprf.ru>



<https://frp.kirovreg.ru/>



Закрытое административно-территориальное образование Первомайский Кировской области



Инвестиционный потенциал

Подача электроэнергии и технологическое присоединение к распределительным сетям

Производство, передача и распределения пара и горячей воды, обеспечение работоспособности тепловых сетей

Общественное питание

Сбор, очистка и распределение, и отвод бытовых сточных вод

Бытовое и транспортное обслуживание населения

Розничная торговля





Закрытое административно-территориальное образование Первомайский Кировской области

Инвестиционные площадки ЗАТО Первомайский

● Предлагаемые инвестиционные площадки

1 – Земельный участок 43:38:260149:365

2 – Земельный участок 43:38:260149:366

3- нежилое помещение, пгт Первомайский,
ул. Волкова, д.11, 43:38:260151:778

4 – нежилое помещение пгт Первомайский,
ул. Волкова, д.17, 43:38:260151:774





Закрытое административно-территориальное образование Первомайский Кировской области

Инвестиционные площадки ЗАТО Первомайский



Площадка № 1:

- Земельный участок, кадастровый номер: 43:38:260149:365
- Категория земель: земли населенных пунктов
- Разрешенное использование: обслуживание автотранспорта
- Площадь: 2387 кв.м.
- Вид права: муниципальная собственность
- Ограничения (обременения): нет
- Условия предоставления: аренда
- На земельном участке зданий и сооружений нет

Транспортная доступность объекта:

- Имеется автомобильная дорога (грунт)
- Расстояние до города Кирова 70 км
- Расстояние до железнодорожной станции 3 км
- Расстояние до автодороги федерального значения 5 км

Характеристика инфраструктуры:

- Теплоснабжение – возможность подключения отсутствует
- Электроэнергия – возможность подключения имеется
- Водоснабжение – возможность подключения имеется
- Водоотведение – возможность подключения отсутствует



Закрытое административно-территориальное образование Первомайский Кировской области

Инвестиционные площадки ЗАТО Первомайский



Площадка № 2:

- Земельный участок, кадастровый номер: 43:38:260149:366
- Категория земель: земли населенных пунктов
- Разрешенное использование: обслуживание автотранспорта
- Площадь: 1944 кв.м.
- Вид права: муниципальная собственность
- Ограничения (обременения): нет
- Условия предоставления: аренда
- На земельном участке зданий и сооружений нет

Транспортная доступность объекта:

- Имеется автомобильная дорога (грунт)
- Расстояние до города Кирова 70 км
- Расстояние до железнодорожной станции 3 км
- Расстояние до автодороги федерального значения 5 км

Характеристика инфраструктуры:

- Теплоснабжение – возможность подключения отсутствует
- Электроэнергия – возможность подключения имеется
- Водоснабжение – возможность подключения имеется
- Водоотведение – возможность подключения отсутствует



Закрытое административно-территориальное образование Первомайский Кировской области

Инвестиционные площадки ЗАТО Первомайский



Площадка № 3:

- нежилое помещение на первом этаже многоквартирного жилого дома, пгт Первомайский, ул. Волкова, д.11
- , кадастровый номер: 43:38:260151:778
- Категория земель: земли населенных пунктов
- Площадь: 31,2 кв.м.
- Вид права: муниципальная собственность
- Ограничения (обременения): нет
- Условия предоставления: аренда

Транспортная доступность объекта:

- Имеется автомобильная дорога (грунт)
- Расстояние до города Кирова 70 км
- Расстояние до железнодорожной станции 3 км
- Расстояние до автодороги федерального значения 5 км

Характеристика инфраструктуры:

- Теплоснабжение: подключено к теплосети, мощность 0,000066 Гкал/час
- Электроэнергия : подключено к электросети, мощность 0,22МВт
- Водоснабжение: подключено к сетям водоснабжения, мощность 0,00025 тыс.м куб./сутки
- Водоотведение: подключено к сетям водоотведения, мощность 0,00735 тыс. м куб./месяц
- Газоснабжение: подключено к сетям газоснабжения, мощность 92,4 м куб./год



Закрытое административно-территориальное образование Первомайский Кировской области

Инвестиционные площадки ЗАТО Первомайский



Площадка № 4:

- нежилое помещение на первом этаже многоквартирного жилого дома, пгт Первомайский, ул. Волкова, д.17
- , кадастровый номер: 43:38:260151:774
- Категория земель: земли населенных пунктов
- Площадь: 58,2 кв.м.
- Вид права: муниципальная собственность
- Ограничения (обременения): нет
- Условия предоставления: аренда

Транспортная доступность объекта:

- Имеется автомобильная дорога (грунт)
- Расстояние до города Кирова 70 км
- Расстояние до железнодорожной станции 3 км
- Расстояние до автодороги федерального значения 5 км

Характеристика инфраструктуры:

- Теплоснабжение: подключено к теплосети, мощность 0,000066 Гкал/час
- Электроэнергия : подключено к электросети, мощность 0,22МВт
- Водоснабжение: подключено к сетям водоснабжения, мощность 0,00025 тыс.м куб./сутки
- Водоотведение: подключено к сетям водоотведения, мощность 0,00735 тыс. м куб./месяц
- Газоснабжение: ближайшая точка подключения на расстоянии 3 м



Закрытое административно-территориальное образование Первомайский Кировской области

Контакты:

Администрация ЗАТО Первомайский

613648, Кировская обл., ЗАТО Первомайский, пгт Первомайский, ул. Волкова, 14



<https://pervomajskij-r43.gosweb.gosuslugi.ru/>



<https://vk.com/zato43>



Копосова Наталья Михайловна

Заместитель главы администрации -
заведующий финансовым отделом
администрации ЗАТО Первомайский
8(83366)2-45-05
zatoprko@fo.kirov.ru



Тарбенкова Ольга Владимировна

Заведующий сектором экономики
администрации ЗАТО Первомайский
8(83366)2-43-32
economyzato@mail.ru

КОГКУ «Агентство инвестиционного развития Кировской области»

610001, Россия, г. Киров, ул. Комсомольская, 10

Ягафарова Эльвира Вакифовна

Директор

8(8332) 22-10-77, airko43@mail.ru

Инвестируйте в ЗАТО Первомайский! Инвестируйте в Кировскую область!