

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения и водоотведения ЗАТО Первомайский, находящихся в собственности муниципального образования ЗАТО Первомайский, на условиях, определенных в предложении о заключении концессионного соглашения, направленном лицом, выступившим с инициативой его заключения (сообщение о предложении инвестора от 09.02.2024 размещено на официальном сайте www.torgi.gov.ru под № 22000035500000000004)

ЗАТО Первомайский

09.01.2025 года

Комиссия, уполномоченная на прием и рассмотрение заявок о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения от иных лиц, выступающих с инициативой заключения концессионного соглашения, утвержденная распоряжением администрации ЗАТО Первомайский от 15.11.2024 № 333 (далее – Комиссия), в составе:

Председатель комиссии:

ИЗМАЙЛОВИЧ

- первый заместитель главы администрации ЗАТО Первомайский;

Светлана Юрьевна

Заместитель председателя:

ЖЕМЧУГОВА

- заместитель главы администрации ЗАТО Первомайский – заведующий финансовым отделом администрации ЗАТО Первомайский;

Елена Вениаминовна

Секретарь комиссии:

АВТОНОМОВА

- заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом администрации ЗАТО Первомайский;

Ольга Викторовна

Члены комиссии:

ЕМЕЛЬЯНОВА

- заведующий сектором муниципальных закупок – контрактный управляющий администрации ЗАТО Первомайский.

Елена Викторовна

ЗУБАРЕВА

- заведующий отделом ЖКХ и благоустройства администрации ЗАТО Первомайский;

Валентина Николаевна

МАЛЫШЕВА
Изабелла Николаевна

- заведующий юридическим отделом
администрации ЗАТО Первомайский;

ТАРБЕНКОВА
Ольга Владимировна

- заведующий сектором экономики
администрации ЗАТО Первомайский.

начала процедуру рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения (далее - заявка) в 12.00 09.01.2025 года по адресу: Кировская область, ЗАТО Первомайский, ул. Волкова, 14, кабинет № 26.

На заседании присутствуют 7 из 7 членов Комиссии. Кворум имеется, Комиссия правомочна принимать решения.

В адрес администрации ЗАТО Первомайский 09.02.2024 поступило предложение о заключении концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения и водоотведения ЗАТО Первомайский от лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения - общества с ограниченной ответственностью «Коммунальные системы».

Предложение подано в соответствии с требованиями, установленными частями 4.3 и 4.11 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», и по форме, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2015 № 300 «Об утверждении формы предложения о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения».

Предложение содержит все документы, перечисленные в указанном Законе и постановлении Правительства РФ.

Кроме этого, в администрацию ЗАТО Первомайский поступили документы - проект концессионного соглашения и следующие приложения:

Приложение № 1 -	Состав и описание объекта Соглашения в том числе, технико-экономические показатели, техническое состояние, срок службы, балансовая и остаточная стоимость.
Приложение № 2 -	Состав и описание иного имущества, в том числе его технико-экономические показатели.
Приложение № 3 -	Перечень реконструируемых объектов, входящих в состав объекта Соглашения и сроки вложения инвестиций.
Приложение № 4 -	Плановые значения показателей деятельности Концессионера.
Приложение № 5 -	Объем и источники инвестиций, привлекаемых Концессионером в целях реконструкции объекта Соглашения.

Приложение № 6 -	Задание и основные мероприятия по реконструкции объекта Соглашения.
Приложение № 7 -	Долгосрочные параметры регулирования деятельности Концессионера.
Приложение № 8 -	Перечень документов (свидетельства, выписки из ЕГРН), удостоверяющих право собственности Концедента на объект Соглашения.
Приложение № 9 -	Документы, относящиеся к передаваемому объекту Соглашения.
Приложение № 10-	Информация по документам, удостоверяющим право собственности Концедента на иное имущество, права владения и пользования которым передаются Концессионеру.
Приложение № 11-	Описание земельных участков, на которых располагается объект Соглашения. Формула расчета размера арендной платы (ставки арендной платы) за пользование земельным участком.
Приложение № 12 -	Порядок возмещения фактически понесенных расходов Концессионера, подлежащих возмещению в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения и не возмещенных ему на момент окончания действия Соглашения.
Приложение № 13-	Порядок возмещения расходов Сторон в случае досрочного расторжения Соглашения.
Приложение № 14 -	Акт приема-передачи объекта Соглашения.
Приложение № 15 -	Акт приема-передачи иного имущества.

Комиссией установлено следующее:

1. Руководствуясь статьей 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», предложение о заключении концессионного соглашения (сообщение о предложении инвестора от 09.02.2024) было опубликовано на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru 18.11.2024 года, а также на официальном сайте ЗАТО Первомайский.

Прием заявок о готовности к участию конкурсе осуществлялся с 20.11.2024 по 03.01.2025.

2. По истечении срока подачи заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения на дату и время

03.01.2025 года 10 часов 00 минут о готовности к участию в конкурсе не поступила ни одна заявка.

Заключение комиссии:

1. Заявок, соответствующих требованиям, предъявляемым статьей 37 Федерального закона от 21.07.2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», не предоставлено.

2. В связи с изложенным Комиссия рекомендует администрации ЗАТО Первомайский:

- принять решение о заключении концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения и водоотведения ЗАТО Первомайский с лицом, выступившим с инициативой заключения (ООО «Коммунальные системы»), на условиях, определенных в предложении о заключении соглашения (предложение размещено на официальном сайте www.torgi.gov.ru под № 22000035500000000004);

- в течение пяти рабочих дней направить ООО «Коммунальные системы» проект концессионного соглашения (срок для подписания соглашения – до 31.01.2025);

- после подписания ООО «Коммунальные системы» направить оригиналы подписанного соглашения в Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области (срок для направления соглашения – при поступлении документации в течение пяти рабочих дней).

Протокол составлен 09.01.2025 года в 12.00.


Председатель комиссии

 С.Ю. Измайлович

Заместитель председателя

 Е.В. Жемчугова

Секретарь комиссии


 О.В. Автономова

Члены комиссии

 Е.В. Емельянова

 В.Н. Зубарева

 И.Н. Малышева

 О.В. Тарбенкова