

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения и водоотведения ЗАТО Первомайский, находящихся в собственности муниципального образования ЗАТО Первомайский, на условиях, определенных в предложении о заключении концессионного соглашения, направленном лицом, выступившим с инициативой его заключения (сообщение о предложении инвестора от 26.08.2022)

ЗАТО Первомайский

18.10.2022 года

Комиссия, уполномоченная на прием и рассмотрение заявок о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения от иных лиц, выступающих с инициативой заключения концессионного соглашения (далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии:

ИЗМАЙЛОВИЧ Светлана Юрьевна-

первый заместитель главы администрации ЗАТО Первомайский;

Заместитель председателя:

КОПОСОВА Наталья Михайловна-

заместитель главы администрации ЗАТО Первомайский – заведующий финансовым отделом администрации ЗАТО Первомайский;

Секретарь комиссии:

АВТОНОМОВА Ольга Викторовна-

заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом администрации ЗАТО Первомайский;

Члены комиссии:

МАЛЬШЕВА Изабелла Николаевна-

заведующий юридическим отделом администрации ЗАТО Первомайский;

ОЖЕГОВА Елена Николаевна-

и.о. заведующего сектором экономики администрации ЗАТО Первомайский

начала процедуру рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения (далее - заявка) в 15.00 18.10.2022 года по адресу: Кировская область, ЗАТО Первомайский, ул. Волкова, 14, кабинет № 26.

На заседании присутствуют 5 из 6 членов Комиссии. Кворум имеется, Комиссия правомочна принимать решения.

В адрес администрации ЗАТО Первомайский 26.08.2022 поступило предложение о заключении концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения и водоотведения ЗАТО Первомайский от лица,

выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения - общества с ограниченной ответственностью «Коммунальные системы».

Предложение подано в соответствии с требованиями, установленными частями 4.3 и 4.11 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», и по форме, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2015 № 300 «Об утверждении формы предложения о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения».

Предложение содержит все документы, перечисленные в указанном Законе и постановлении Правительства РФ.

Кроме этого, в администрацию ЗАТО Первомайский поступили документы - проект концессионного соглашения и следующие приложения:

Приложение № 1

Состав и описание объекта Соглашения в том числе, технико-экономические показатели, техническое состояние, срок службы, первоначальная и остаточная стоимость.

Приложение № 2

Состав и описание иного имущества, в том числе его технико-экономические показатели.

Приложение № 3

Перечень реконструируемых объектов, входящих в состав объекта Соглашения, сроки вложения инвестиций.

Приложение № 4

Плановые значения показателей деятельности Концессионера.

Приложение № 5

Объем и источники инвестиций, привлекаемых Концессионером в целях реконструкции объекта Соглашения.

Приложение № 6 Задание и основные мероприятия по реконструкции объекта Соглашения.

Приложение № 7

Долгосрочные параметры регулирования деятельности Концессионера.

Приложение № 8

Копия свидетельства о регистрации права собственности Концедента по объекту Соглашения.

Приложение № 9

Документы, относящиеся к передаваемому объекту Соглашения.

Приложение № 10

Информация по документам, удостоверяющим право собственности Концедента на иное имущество, права владения и пользования которым передаются Концессионеру.

Приложение № 11

Описание земельных участков (кадастровый номер, местонахождение, площадь, описание границ, иные сведения из государственного земельного кадастра) с копиями правоустанавливающих документов на земельные участки.

Приложение № 12

Случаи и порядок предоставления потребителям меры социальной поддержки (льгот).

Приложение № 13

Порядок возмещения фактически понесенных расходов Концессионера, подлежащих возмещению в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и не возмещенных ему на момент окончания действия Соглашения.

Приложение № 14

Порядок возмещения расходов Сторон в случае досрочного расторжения Соглашения.

Приложение № 15

Акт приема-передачи объекта Соглашения.

Приложение № 16

Акт приема-передачи иного имущества.

Комиссией установлено следующее:

1. Руководствуясь статьей 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», предложение о заключении концессионного соглашения (сообщение о предложении инвестора от 26.08.2022) было опубликовано на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru 29.08.2022 года, а также на официальном сайте ЗАТО Первомайский.

Прием заявок о готовности к участию в конкурсе осуществлялся с 01 сентября по 17 октября 2022 года.

2. По истечении срока подачи заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения на дату и время 17.10.2022 года 18 часов 00 минут о готовности к участию в конкурсе получена одна заявка готовности участия в конкурсе от юридического лица - ООО «Коммунальные сети», ИНН 4345502048 (рег. № 1). Заявка (исх. № 143 от 11.10.2022) поступила в администрацию ЗАТО Первомайский нарочно, каких-либо приложений не содержит.

3. Согласно протоколу № 1 вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе по сообщению №290822/0379717/01, сформированному на сайте <http://torgi.gov.ru>, на официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов не было представлено ни одного конверта с заявкой на участие в конкурсе.

Комиссией рассмотрена заявка о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения:

№ п/п	Рег. № и дата подачи заявки	Сведения об участнике торгов: наименование, ИНН, ОГРН	Предоставленные документы
1.	№ 1 12.10.2022	ООО «Коммунальные сети», ИНН 4345502048 ОГРН 1204300004644	Заявка о готовности к участию в конкурсе от 11.10.2022 № 143

В соответствии с пунктом 4 части 4.11 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 года № 115-ФЗ, Порядком приема и рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения от иных лиц, выступающих с инициативой заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения и водоотведения ЗАТО Первомайский, на условиях, определенных в предложении о заключении концессионного соглашения, направленном лицом, выступившим с инициативой его заключения, лицо, выступающее с инициативой заключения концессионного соглашения, а также иные лица, подающие заявки на заключение концессионного соглашения, должны отвечать следующим требованиям:

1. Отсутствие решения о ликвидации юридического лица - заявителя (лица, подающего заявку на заключение концессионного соглашения) или о прекращении физическим лицом - заявителем (лицом, подающим заявку на заключение концессионного соглашения) деятельности в качестве индивидуального предпринимателя.

2. Отсутствие определения суда о возбуждении производства по делу о банкротстве в отношении лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения.

3. Отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности лица по уплате этих сумм исполненной) за прошедший календарный год, размер которых превышает 25 процентов балансовой стоимости активов лица, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период.

4. Наличие средств или возможности их получения в размере не менее пяти процентов от объема заявленных Концессионером в проекте концессионного соглашения инвестиций.

В ходе рассмотрения заявки о заключении концессионного соглашения от ООО «Коммунальные сети» установлено:

В соответствии с письмом ФАС России от 26.10.2018 года № РП/86694/18 «О практике применения концессионного законодательства при заключении концессионного соглашения», принимая во внимание, что в соответствии с частями 4.7 и 4.8 статьи 37 Закона о концессионных

соглашениях иные лица должны соответствовать требованиям, предъявляемым к инициатору, требования к составу документов, подтверждающих сведения о соответствии иных лиц установленным законом требованиям, также должны быть едиными.

Постановлением Правительства РФ от 31.03.2015 года № 300 «Об утверждении формы предложения о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения» (далее - Форма), а также формой заявки о готовности к участию в конкурсе, предусмотрена необходимость предоставления заявителем перечня документов в подтверждение соответствия требованиям, установленным Федеральным законом от 21.07.2005 года № 115-ФЗ.

Изучив заявку, на основании изложенного, Комиссия приходит к выводу о несоответствии заявки ООО «Коммунальные сети» о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения требованиям, предъявляемым частью 4.11. статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 года № 115-ФЗ, к лицам, подающим заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения, в связи с отсутствием в предоставленном пакете документов, подтверждающих следующие позиции, характеризующие ООО «Коммунальные сети»:

1. Не представлен документ, подтверждающий отсутствие решения о ликвидации юридического лица - заявителя (лица, подающего заявку на заключение концессионного соглашения) или о прекращении физическим лицом - заявителем (лицом, подающим заявку на заключение концессионного соглашения) деятельности в качестве индивидуального предпринимателя.

2. Не представлен документ, подтверждающий отсутствие определения суда о возбуждении производства по делу о банкротстве в отношении лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения.

3. Не представлен документ, подтверждающий отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности лица по уплате этих сумм исполненной) за прошедший календарный год, размер которых превышает 25 процентов балансовой стоимости активов лица, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период.

4. Не представлен документ, подтверждающий наличие средств или возможности их получения в размере не менее пяти процентов от объема заявленных Концессионером в проекте концессионного соглашения инвестиций.

В результате рассмотрения заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения, Комиссия по рассмотрению предложений инвесторов о заключении концессионных

соглашений в отношении объектов водоснабжения и водоотведения ЗАТО Первомайский, единогласно решила:

- признать заявку ООО «Коммунальные сети» о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения, не соответствующей требованиям, предъявляемым частью 4.11 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» и постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2015 № 300 «Об утверждении формы предложения о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения».

Вывод комиссии:

1. Заявка ООО «Коммунальные сети» не отвечает требованиям, предъявляемым статьей 37 Федерального закона от 21.07.2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», в связи с чем подлежит отклонению.

2. Заявок, соответствующих требованиям, предъявляемым статьей 37 Федерального закона от 21.07.2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», не предоставлено.

В связи с изложенным Комиссия рекомендует администрации ЗАТО Первомайский Кировской области при соблюдении условий, предусмотренных пунктом 4.11 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», принять решение о заключении концессионного соглашения с лицом, выступившим с инициативой заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения и водоотведения ЗАТО Первомайский, находящихся в собственности муниципального образования ЗАТО Первомайский, на условиях, определенных в предложении о заключении концессионного соглашения, направленном лицом, выступившим с инициативой его заключения на условиях, предусмотренных предложением, размещенном на официальном сайте www.torgi.gov.ru (№ 290822/0379717/01) в течение тридцати календарных дней после истечения срока, установленного частью 4.10 статьи 37 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

Протокол составлен в двух экземплярах 18.10.2022 года в 15.00.

Председатель комиссии

 С.Ю. Измайлович

Заместитель председателя

 Н.М. Копосова

Секретарь комиссии

 О.В. Автономова

Члены комиссии

 И.Н. Малышева.

 Е.Н. Ожегова