



АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПЕРВОМАЙСКИЙ
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

27.12.2023

№ 437

ггг Первомайский

Об утверждении перечня управляющих организаций
для управления многоквартирными домами, в отношении которых
собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран
способ управления таким домом или выбранный способ управления
не реализован, не определена управляющая организация

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об
общих принципах организации местного самоуправления в Российской
Федерации», статье 161 Жилищного кодекса Российской Федерации,
постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 №
1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для
управления многоквартирным домом, в отношении которого
собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ
управления таким домом или выбранный способ управления не реализован,
не определена управляющая организация, и о внесении изменений в
некоторые акты Правительства Российской Федерации», на основании
заявления ООО «Коммунальные системы» от 07.06.2022 № 45 на включение
в перечень управляющих организаций для управления многоквартирным
домом, в отношении которого собственниками помещений в
многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или
выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая
организация, в целях обеспечения благоприятных и безопасных условий

проживания граждан, не выбравших способ управления многоквартирным
домом ЗАТО Первомайский:

1. Утвердить перечень управляющих организаций для управления
многоквартирными домами, в отношении которых собственниками
помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким
домом или выбранный способ управления не реализован, не определена
управляющая организация. Приложение 1.

2. Утвердить перечень многоквартирных домов ЗАТО Первомайский.
Приложение 2.

3. Установить размер платы за содержание жилого помещения в
многоквартирном доме. Приложение 2.

4. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению
многоквартирными домами, услуг и работ по содержанию и ремонту
общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с
постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290
«О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения
надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и
порядке их оказания и выполнения».

5. Распоряжение вступает в силу с 27.12.2023 сроком на один год.

6. Отделу ЖКХ и благоустройства администрации ЗАТО
Первомайский разместить настоящее распоряжение в государственной
информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в срок до
29.12.2023.

7. Сектору экономики администрации ЗАТО Первомайский
разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации
ЗАТО Первомайский.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на
первого заместителя главы администрации ЗАТО Первомайский.

Глава ЗАТО Первомайский Калашева



Приложение 1

УТВЕРЖДЕН
распоряжением администрации
ЗАТО Первомайский
от 27.12.2023 №437

Перечень управляющих организаций
для управления многоквартирным домом, в отношении которого
собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ
управления таким домом или выбранный способ управления не реализован,
не определена управляющая организация

№	Наименование организации	ИНН/ОГРН	Адрес, телефон, e-mail	Номер лицензии
1	Общество с ограниченной ответственностью «Коммунальные системы»	ИНН 4338010091, ОГРН 1214300011166	Юридический адрес: Кировская область, пгт. Первомайский, ул. Ленина, д. 24, помещение 1, тел. 8(83366) 2-40-32, 2-40-36, электронный адрес: ooo_kszalo@mail.ru	№ 043 000374 от 24.03.2022

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН
распоряжением администрации
ЗАТО Первомайский
от 27.12.2023 №437

Перечень
многоквартирных домов ЗАТО Первомайский

№ п/п	Адрес многоквартирного дома в ЗАТО Первомайский	Плата за содержание жилого помещения в месяц без учета коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, с 1 кв. метра общей площади (руб/кв.м)
1.	ЗАТО Первомайский, ул. Ленина, д. 28	41,47

